

# *Vrbas Residence*



# — *Vrbas Residence*



# *ul. Duška Trifunovića*



# — *Vrbas Residence*





Dobrodošli u Vrbas RESIDENCE, jedinstveni stambeni kompleks smješten u mirnom dijelu Banje Luke, neposredno uz obalu rijeke Vrbas u ulici Duška Trifunovića (naselje Kočićev vijenac/Hiseta). Ovaj moderan projekt nudi savršen spoj prirode i urbanog načina života, pružajući idealno mjesto za sve one koji traže mir, udobnost i kvalitetan prostor za život.

Kompleks se sastoji od dvije odvojene lamele savremenog dizajna, sa stanovima, koji su pažljivo projektovani, kako bi zadovoljili potrebe različitih životnih stilova. Svaki stan odlikuju funkcionalnost, prostranost i moderni standardi gradnje, uz korištenje visokokvalitetnih materijala, koji garantuju dugotrajnost, zvučnu izolaciju i udobnost. Veliki prozori omogućavaju veliku količinu prirodne svjetlosti i povezanost s okruženjem, dok moderni sistemi izolacije osiguravaju energetska efikasnost tokom cijele godine.

Lokacija kompleksa pruža sve pogodnosti urbanog života, istovremeno omogućavajući uživanje u prirodi uz očaravajući pogled na rijeku. U sklopu kompleksa osigurano je dovoljno parking i garažnih mjesta, što dodatno doprinosi udobnosti stanovanja.

Naša posvećenost kvalitetu gradnje i precizno ispoštovani rokovi, garancija su pouzdanosti i sigurnosti vaše investicije. Dizajn interijera prati najnovije trendove, uz mogućnost prilagođavanja specifičnim potrebama i željama kupaca.

Vrbas RESIDENCE je mjesto gdje udobnost i elegancija postaju dio vaše svakodnevnice. Otkrijte svoj dom iz snova na lokaciji koja spaja praktičnost i spokoj, te investirajte u budućnost punu kvaliteta i zadovoljstva.

— *Vrbas Residence*  
*ul. Duška Trifunovića*

# Garsonjere

+387 65 255 222

*info@ambusiness.ba*





# tip stana 1

lamela 1

sprat Prizemlje

broj stana 1

hodnik 3,57 m<sup>2</sup>

kupatilo 5,07 m<sup>2</sup>

kuhinja 3,00 m<sup>2</sup>

dn. boravak i trpezarija 19,32 m<sup>2</sup>



**Garsonjera**

broj soba

**30,96 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



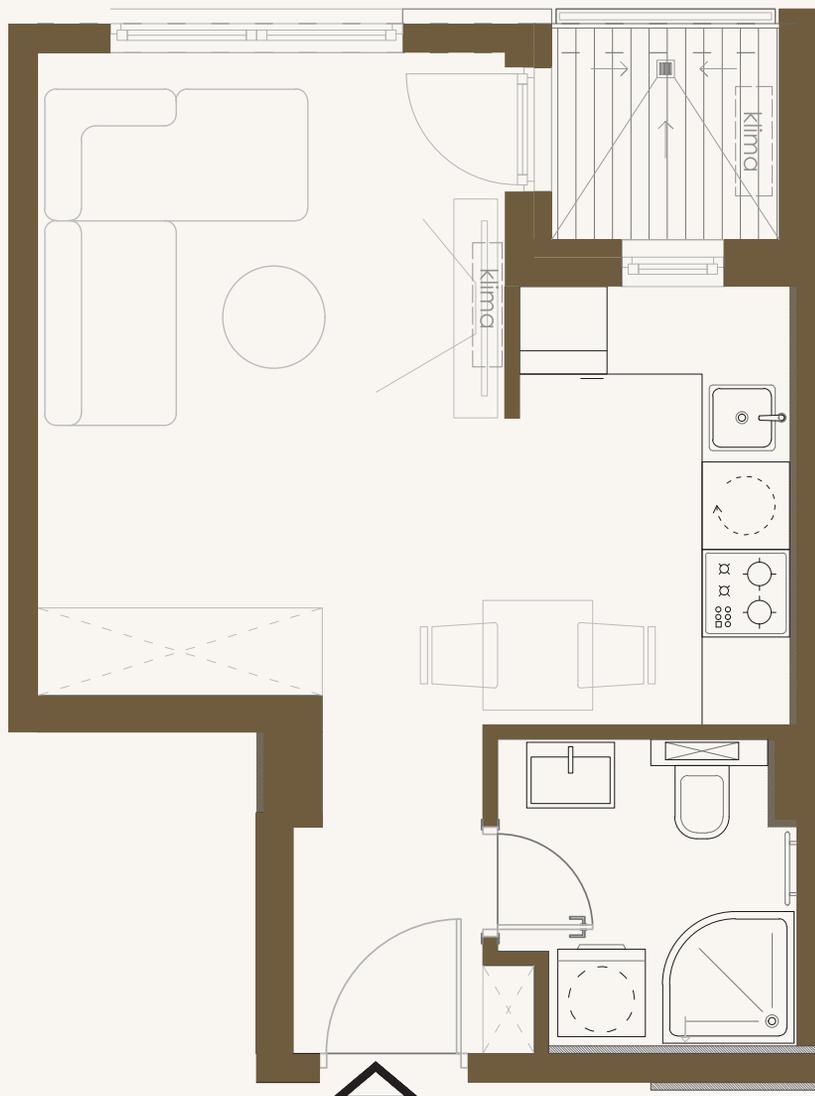
*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 2

lamela 1  
sprat Prizemlje  
broj stana 9

hodnik 3,25 m<sup>2</sup>  
kupatilo 3,96 m<sup>2</sup>  
kuhinja 5,76 m<sup>2</sup>  
dn. boravak i trpezarija 14,08 m<sup>2</sup>  
lođa 2,26 m<sup>2</sup>



**Garsonjera**

broj soba

**28,75 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 24

lamela 2

sprat Prizemlje

broj stana 7

hodnik 3,57 m<sup>2</sup>

kupatilo 5,07 m<sup>2</sup>

kuhinja 3,00 m<sup>2</sup>

dn. boravak i trpezarija 19,32 m<sup>2</sup>



**Garsonjera**

broj soba

**30,96 m<sup>2</sup>**

ukupna površina





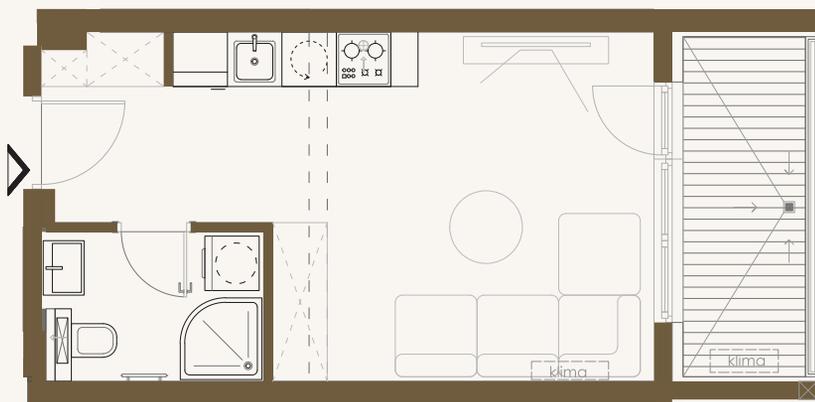
*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 25

lamela 2  
sprat V  
broj stana 69

hodnik 3,93 m<sup>2</sup>  
kupatilo 3,92 m<sup>2</sup>  
kuhinja 2,97 m<sup>2</sup>  
dn. boravak i trpezarija 14,41 m<sup>2</sup>  
lođa 5,06 m<sup>2</sup>



**Garsonjera**

broj soba

**29,03 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

— *Vrbas Residence*  
*ul. Duška Trifunovića*

# Dvosobni

+387 65 255 222

*info@ambusiness.ba*

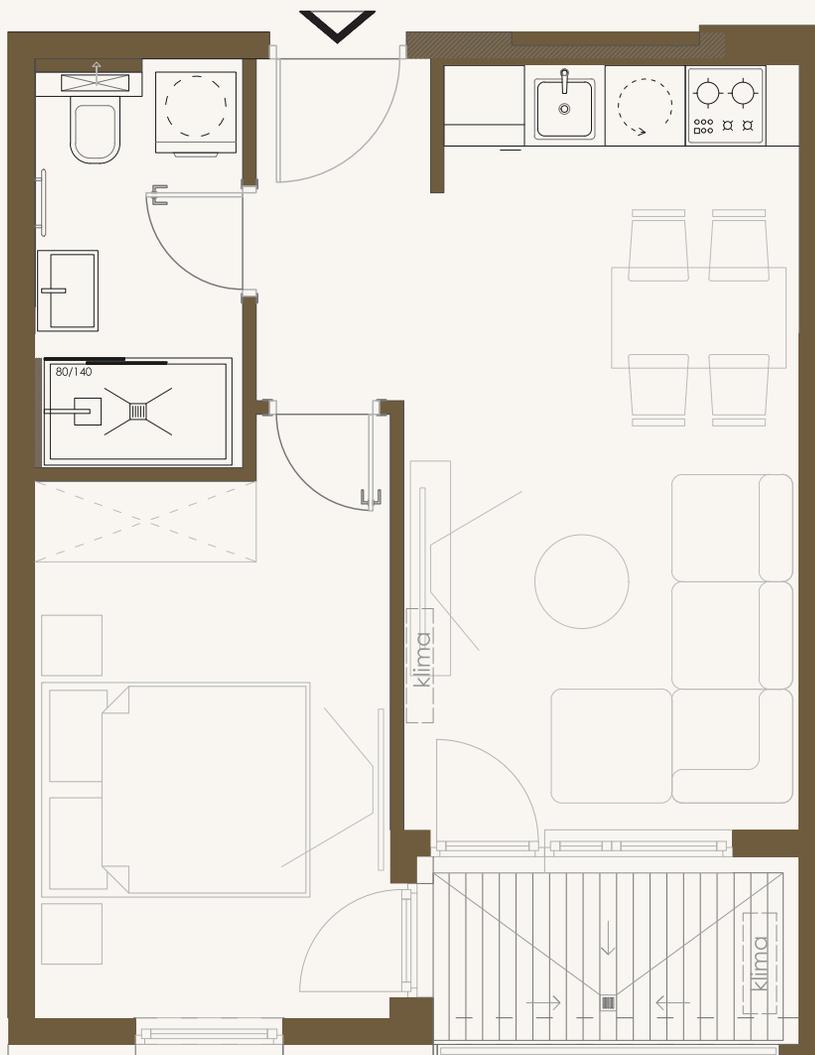




# tip stana 3

lamela 1  
sprat Prizemlje  
broj stana 2

hodnik	3,32 m <sup>2</sup>
kupatilo	4,61 m <sup>2</sup>
kuhinja	2,52 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	13,70 m <sup>2</sup>
soba	11,10 m <sup>2</sup>
lođa	3,26 m <sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**37,70 m<sup>2</sup>**

ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 4

lamela 1

sprat Prizemlje

broj stana 6, 8

hodnik 2,01 m<sup>2</sup>

kupatilo 4,72 m<sup>2</sup>

kuhinja 3,17 m<sup>2</sup>

dn. boravak i trpezarija 14,51 m<sup>2</sup>

soba 9,45 m<sup>2</sup>

lođa 3,02 m<sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**36,13 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 5

lamela 1

sprat Prizemlje

broj stana 5,7

hodnik 2,01 m<sup>2</sup>

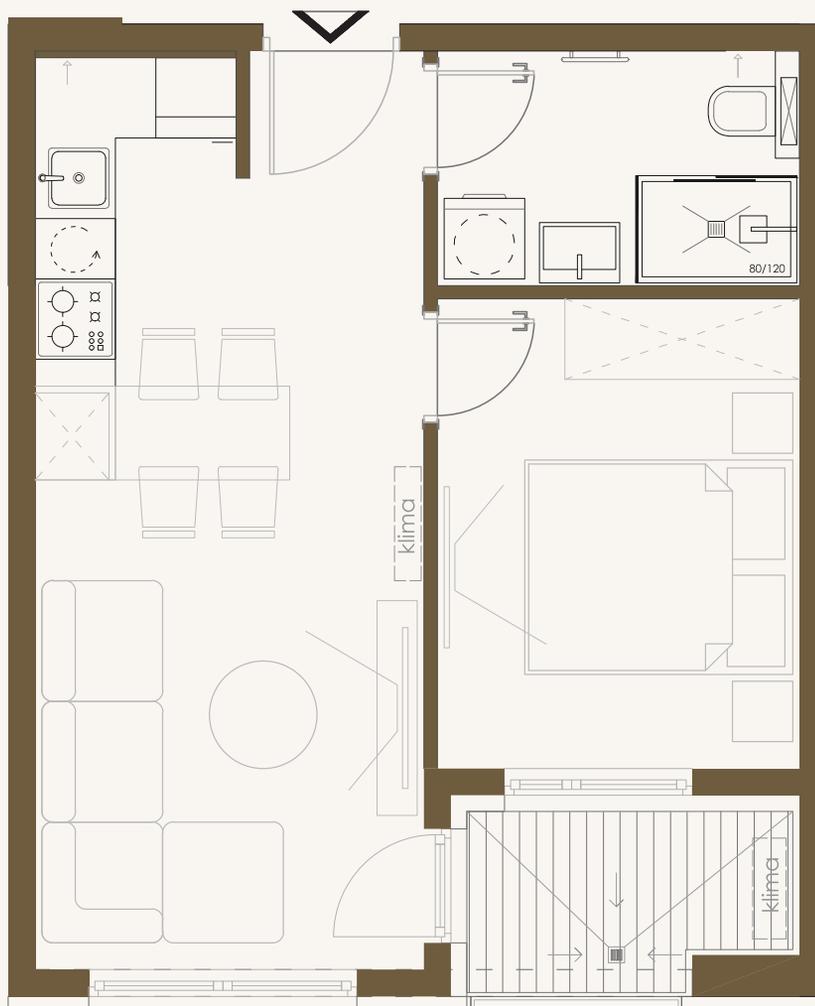
kupatilo 4,72 m<sup>2</sup>

kuhinja 3,17 m<sup>2</sup>

dn. boravak i trpezarija 14,51 m<sup>2</sup>

soba 9,45 m<sup>2</sup>

lođa 3,02 m<sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**36,13 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 6

lamela 1

sprat Prizemlje

broj stana 10

hodnik 2,75 m<sup>2</sup>

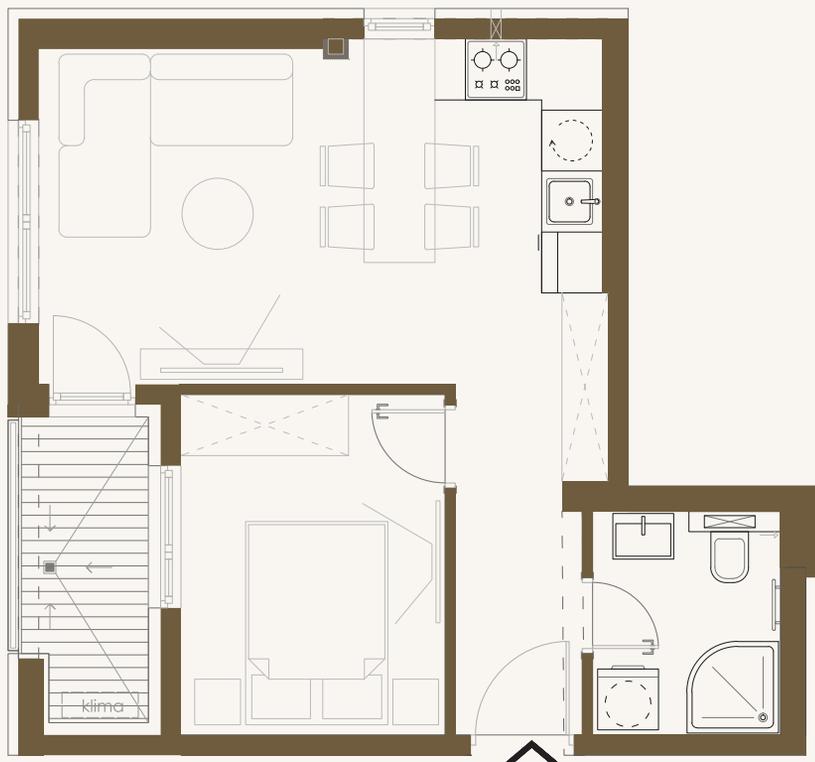
kupatilo 4,07 m<sup>2</sup>

kuhinja 4,13 m<sup>2</sup>

dn. boravak i trpezarija 16,20 m<sup>2</sup>

soba 8,71 m<sup>2</sup>

lođa 3,57 m<sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**38,54 m<sup>2</sup>**

ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 7

lamela 1

sprat Prizemlje

broj stana 11

hodnik 3,97 m<sup>2</sup>

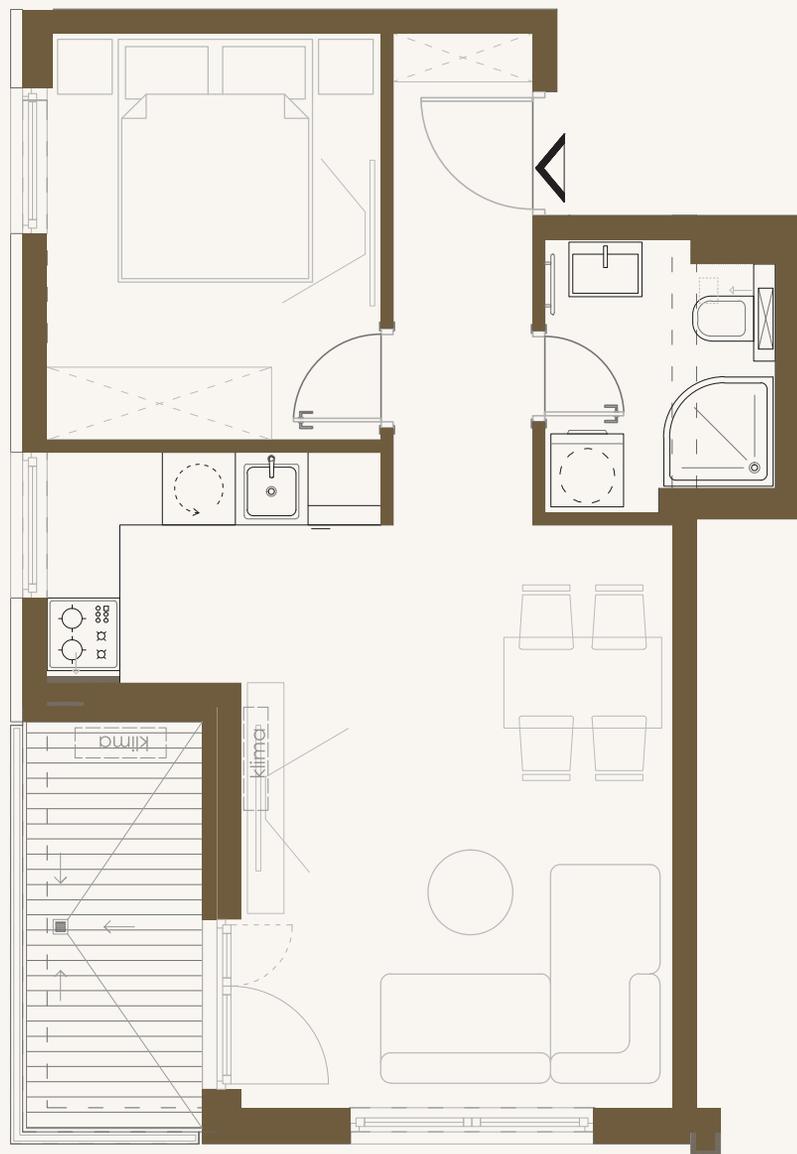
kupatilo 3,94 m<sup>2</sup>

kuhinja 4,20 m<sup>2</sup>

dn. boravak i trpezarija 17,23 m<sup>2</sup>

soba 9,19 m<sup>2</sup>

lođa 4,85 m<sup>2</sup>



## Dvosoban

broj soba

## 42,17 m<sup>2</sup>

ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 8

lamela 1  
sprat Prizemlje  
broj stana 12

hodnik	1,94 m <sup>2</sup>
kupatilo	3,85 m <sup>2</sup>
kuhinja	3,33 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	15,29 m <sup>2</sup>
soba	8,88 m <sup>2</sup>
lođa	3,04 m <sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**35,57 m<sup>2</sup>**

ukupna površina





# tip stana 9

lamela 1

sprat Prizemlje

broj stana 13

hodnik 3,54 m<sup>2</sup>

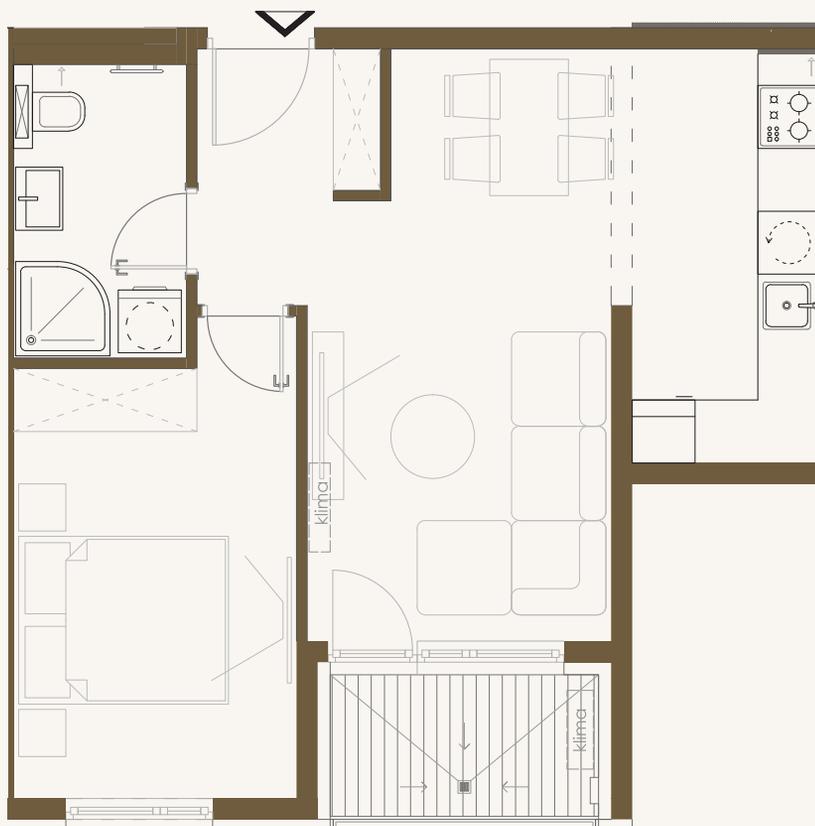
kupatilo 4,62 m<sup>2</sup>

kuhinja 7,08 m<sup>2</sup>

dn. boravak i trpezarija 15,71 m<sup>2</sup>

soba 11,54 m<sup>2</sup>

lođa 3,44 m<sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**45,07 m<sup>2</sup>**

ukupna površina



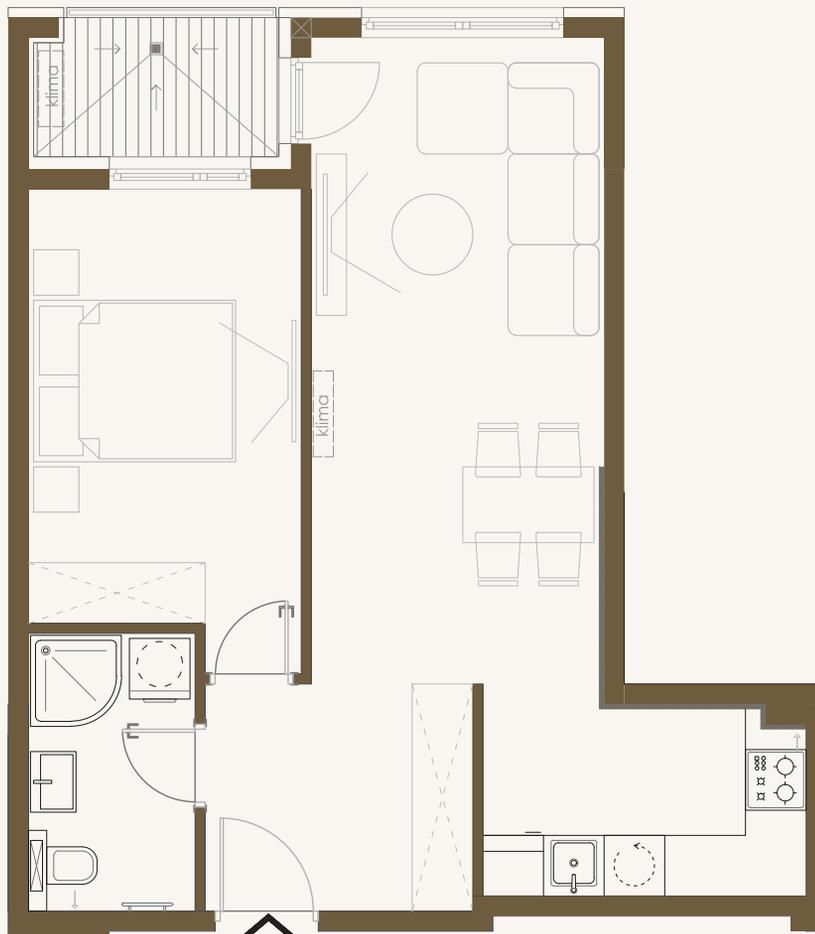
*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 10

lamela 1  
sprat I, II, III  
broj stana 14, 27, 40

hodnik	5,87 m <sup>2</sup>
kupatilo	4,54 m <sup>2</sup>
kuhinja	6,12 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	18,45 m <sup>2</sup>
soba	12,09 m <sup>2</sup>
lođa	3,28 m <sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**49,53 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 11

lamela 1  
sprat I, II, III  
broj stana 15, 28, 41

hodnik 5,02 m<sup>2</sup>  
kupatilo 4,54 m<sup>2</sup>  
kuhinja 5,18 m<sup>2</sup>  
dn. boravak i trpezarija 16,82 m<sup>2</sup>  
soba 12,13 m<sup>2</sup>  
lođa 3,27 m<sup>2</sup>



## Dvosoban

broj soba

## 46,14 m<sup>2</sup>

ukupna površina





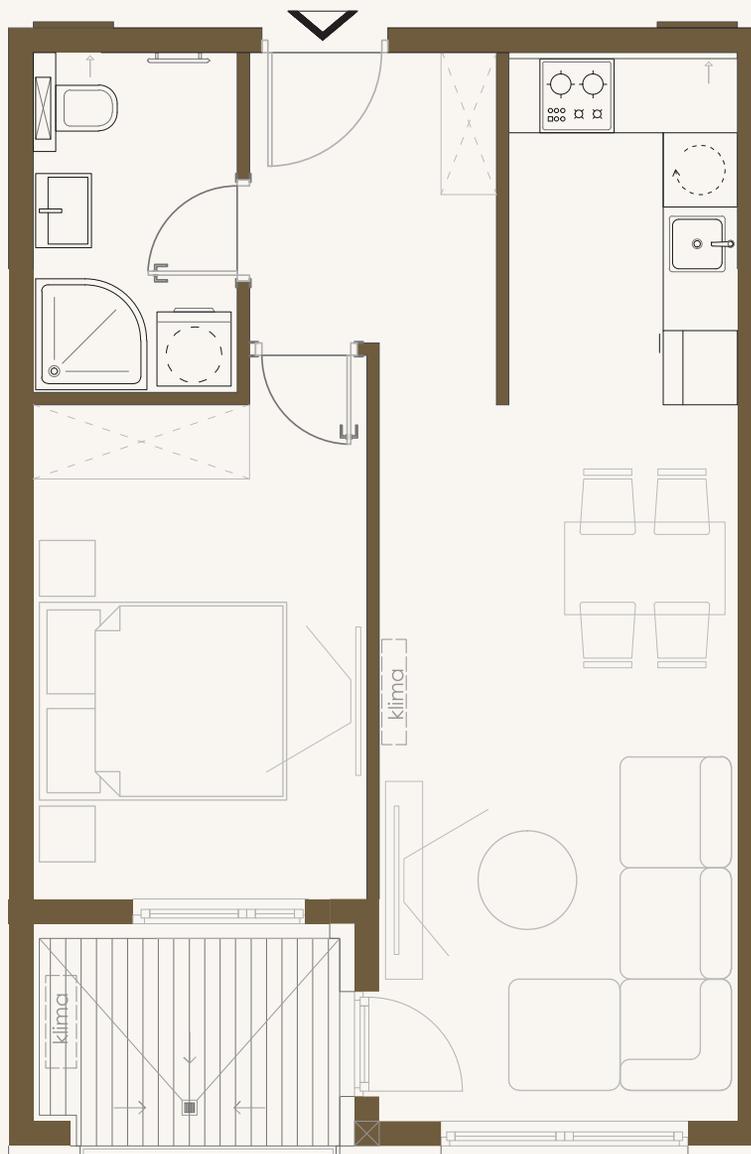
*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 12

lamela 1  
sprat I, II, III  
broj stana 20, 33, 46

hodnik 5,18 m<sup>2</sup>  
kupatilo 4,54 m<sup>2</sup>  
kuhinja 5,18 m<sup>2</sup>  
dn. boravak i trpezarija 16,82 m<sup>2</sup>  
soba 11,10 m<sup>2</sup>  
lođa 4,00 m<sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**45,82 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



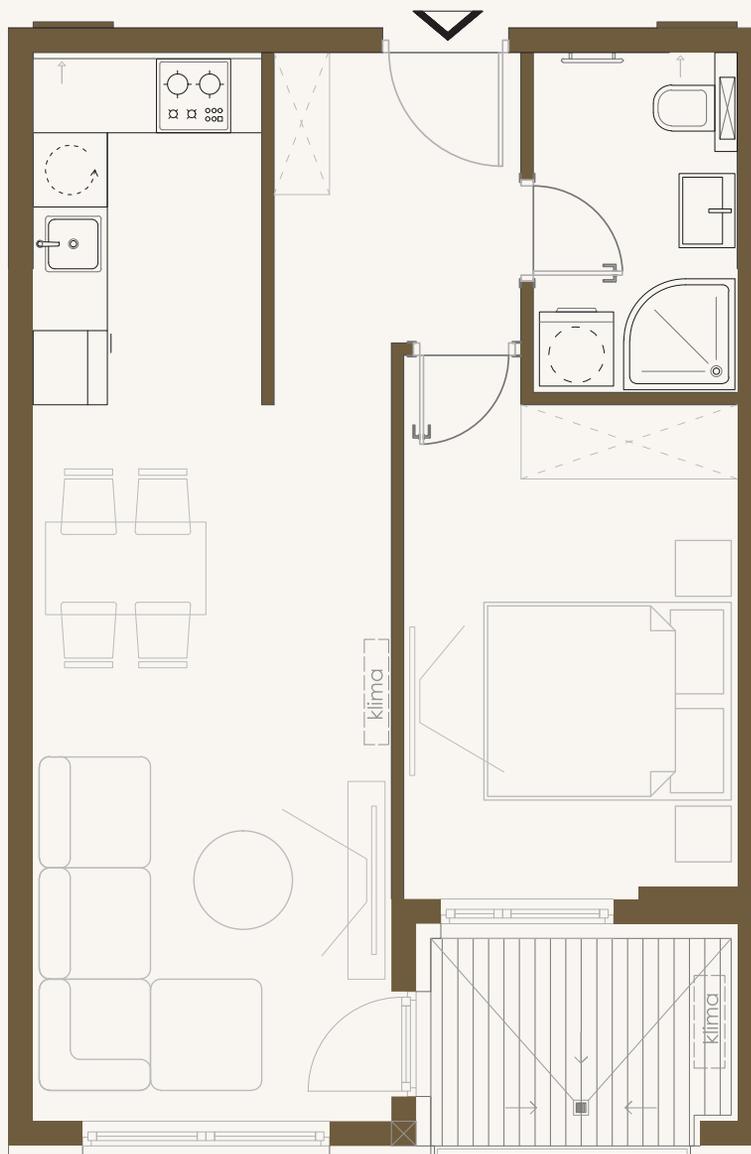
*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 13

lamela 1  
sprat I, II, III  
broj stana 19, 21, 32, 34, 45, 47

hodnik	5,18 m <sup>2</sup>
kupatilo	4,54 m <sup>2</sup>
kuhinja	5,18 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	16,82 m <sup>2</sup>
soba	11,10 m <sup>2</sup>
lođa	4,00 m <sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**45,82 m<sup>2</sup>**

ukupna površina





*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 14

lamela 1  
sprat I, II, III  
broj stana 22, 35, 48

hodnik 5,18 m<sup>2</sup>  
kupatilo 4,46 m<sup>2</sup>  
kuhinja 4,90 m<sup>2</sup>  
dn. boravak i trpezarija 16,82 m<sup>2</sup>  
soba 10,91 m<sup>2</sup>  
lođa 4,00 m<sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**45,27 m<sup>2</sup>**

ukupna površina





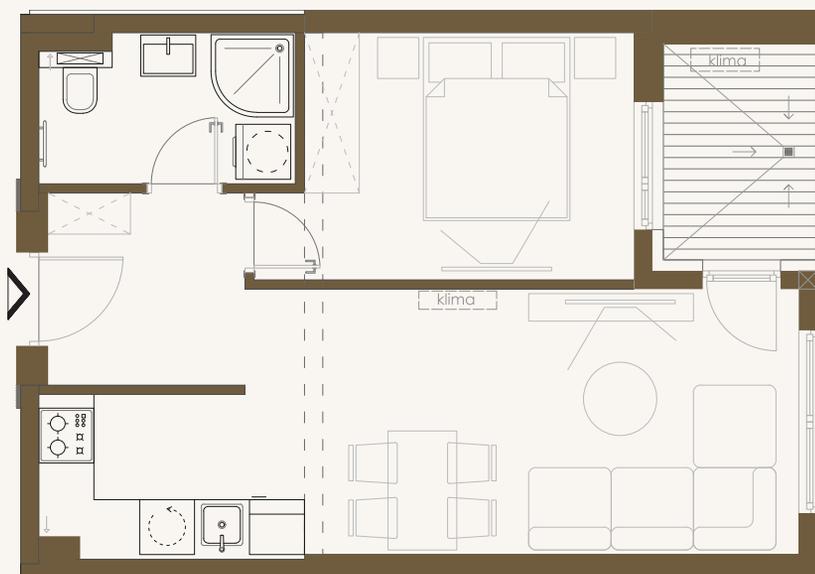
*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 15

lamela 1  
sprat I, II, III  
broj stana 17, 30, 43

hodnik	5,20 m <sup>2</sup>
kupatilo	4,46 m <sup>2</sup>
kuhinja	5,05 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	15,66 m <sup>2</sup>
soba	10,24 m <sup>2</sup>
lođa	3,96 m <sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**43,58 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 16

lamela 1  
sprat I, II, III  
broj stana 25, 38, 51

hodnik	1,50 m <sup>2</sup>
kupatilo	4,39 m <sup>2</sup>
kuhinja	3,04 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	16,22 m <sup>2</sup>
soba	9,79 m <sup>2</sup>
lođa	3,09 m <sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**37,26 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 17

lamela 1  
sprat I, II, III  
broj stana 26, 39, 52

hodnik	3,54 m <sup>2</sup>
kupatilo	4,62 m <sup>2</sup>
kuhinja	7,08 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	15,71 m <sup>2</sup>
soba	11,54 m <sup>2</sup>
lođa	3,51 m <sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**45,12 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



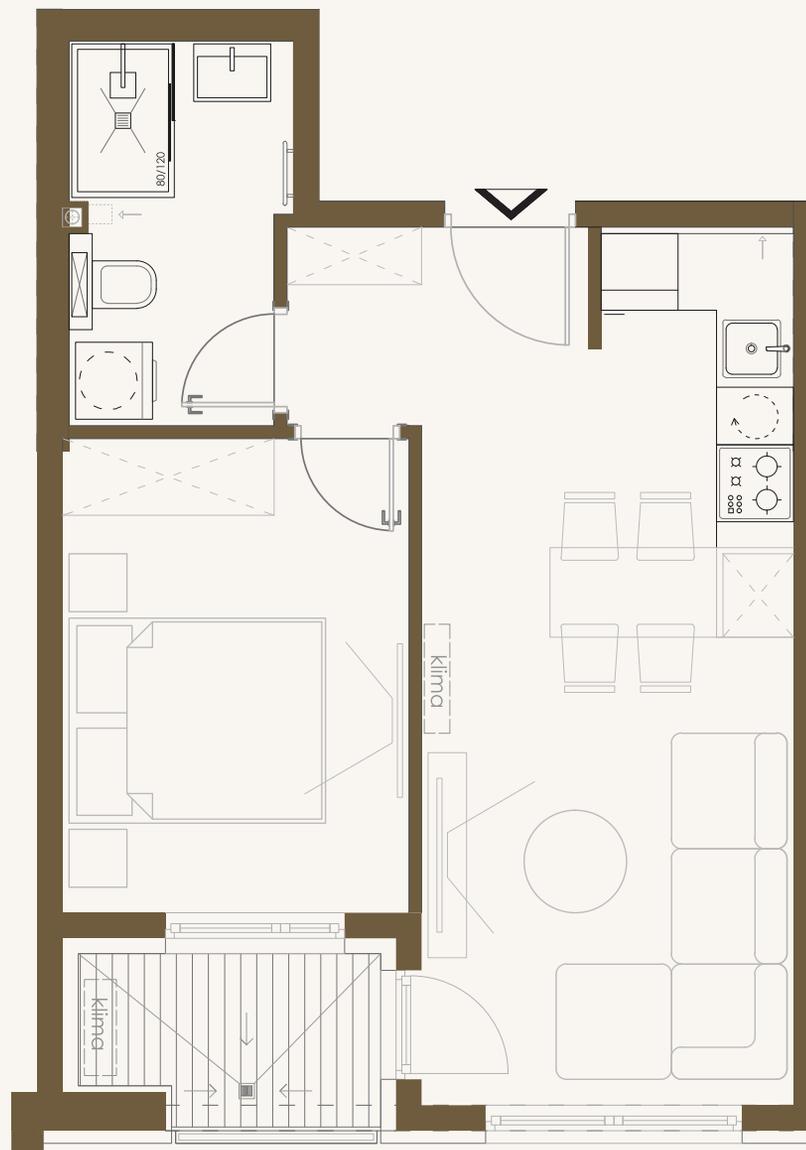
*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 26

lamela 2  
sprat Prizemlje  
broj stana 1

hodnik	3,64 m <sup>2</sup>
kupatilo	4,97 m <sup>2</sup>
kuhinja	3,17 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	14,51 m <sup>2</sup>
soba	9,99 m <sup>2</sup>
lođa	2,95 m <sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**38,49 m<sup>2</sup>**

ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 27

lamela 2

sprat Prizemlje

broj stana 3

hodnik 2,01 m<sup>2</sup>

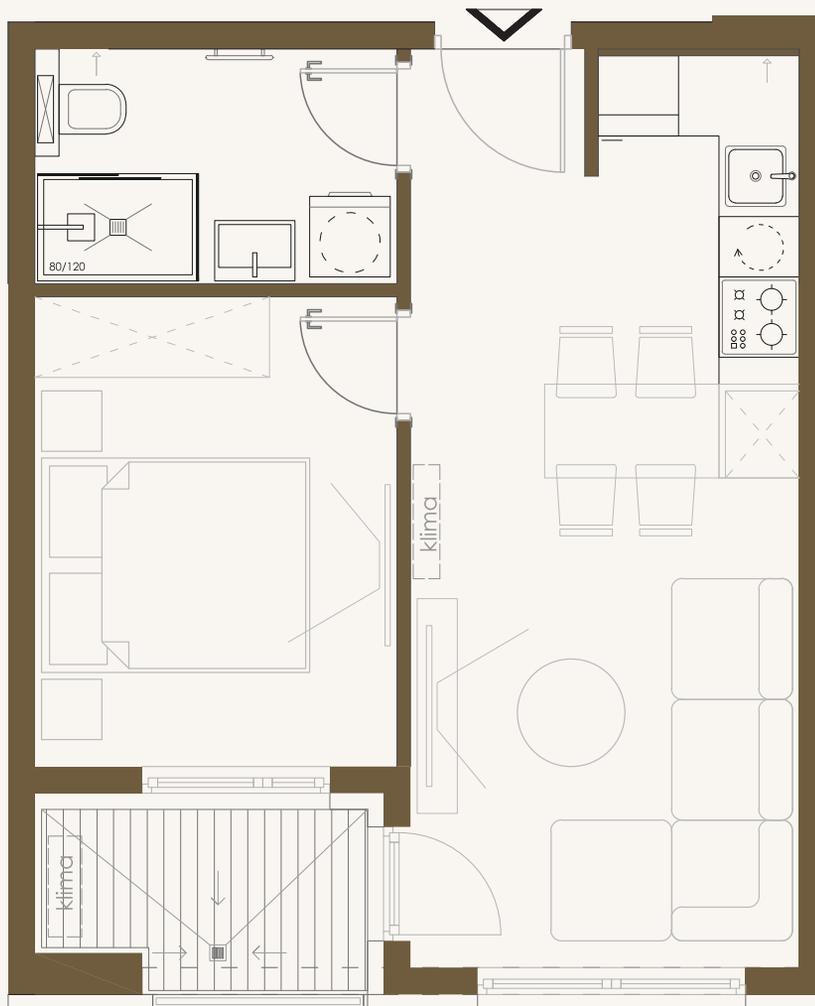
kupatilo 4,72 m<sup>2</sup>

kuhinja 3,17 m<sup>2</sup>

dn. boravak i trpezarija 14,51 m<sup>2</sup>

soba 9,45 m<sup>2</sup>

lođa 3,02 m<sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**36,13 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 28

lamela 2

sprat Prizemlje

broj stana 2

hodnik 2,01 m<sup>2</sup>

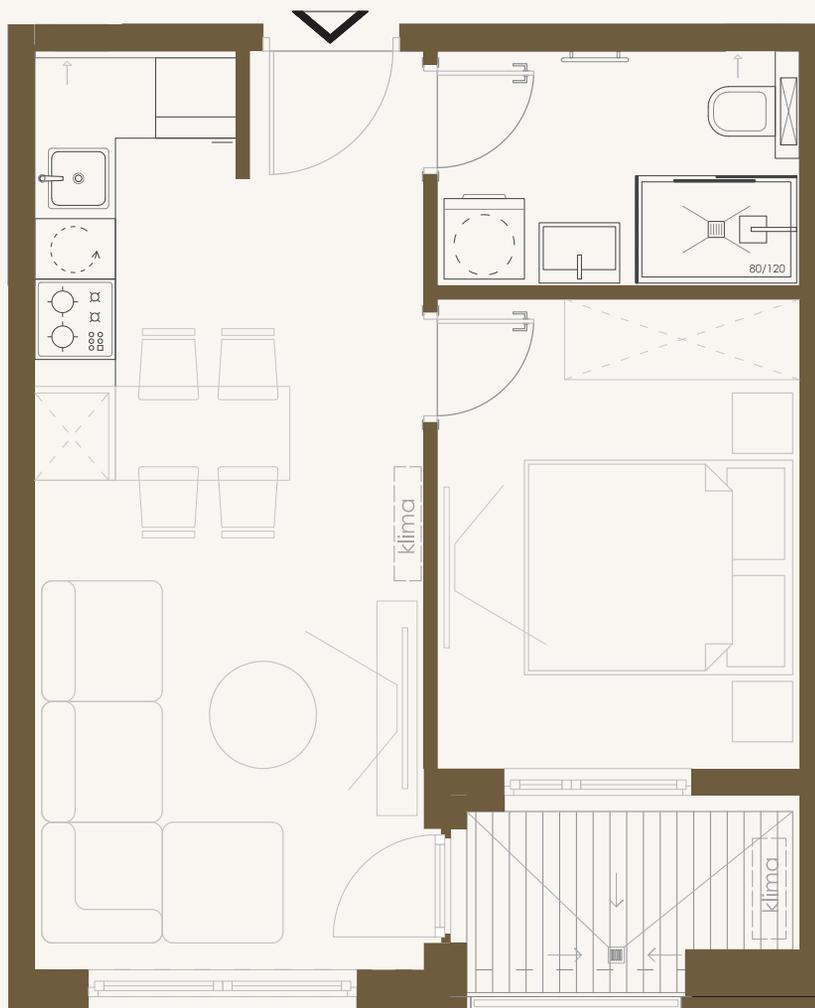
kupatilo 4,72 m<sup>2</sup>

kuhinja 3,17 m<sup>2</sup>

dn. boravak i trpezarija 14,51 m<sup>2</sup>

soba 9,45 m<sup>2</sup>

lođa 3,02 m<sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**36,13 m<sup>2</sup>**

ukupna površina





*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 29

lamela 2

sprat Prizemlje

broj stana 6

hodnik 3,32 m<sup>2</sup>

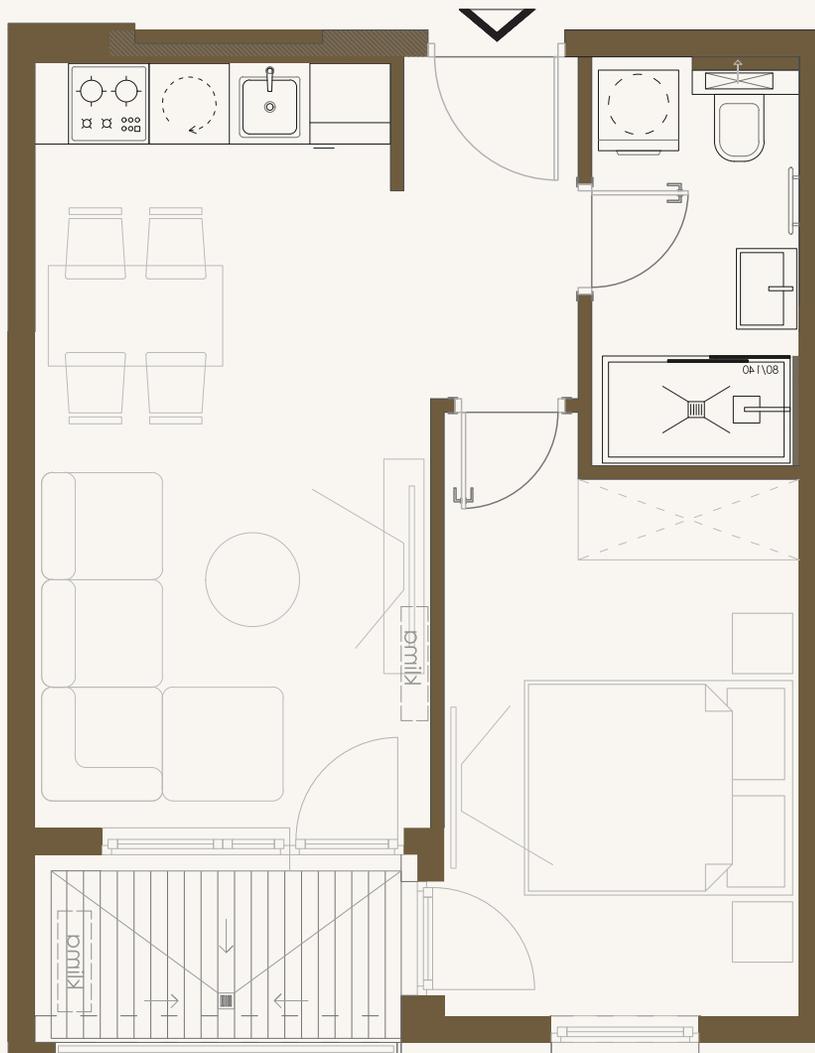
kupatilo 4,61 m<sup>2</sup>

kuhinja 2,52 m<sup>2</sup>

dn. boravak i trpezarija 13,70 m<sup>2</sup>

soba 11,10 m<sup>2</sup>

lođa 3,26 m<sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**37,70 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 30

lamela 2

sprat I, II, III, IV, V, Povučena etaža

broj stana 8, 21, 34, 47, 60, 73

hodnik 3,54 m<sup>2</sup>

kupatilo 4,62 m<sup>2</sup>

kuhinja 3,96 m<sup>2</sup>

dn. boravak i trpezarija 15,04 m<sup>2</sup>

soba 11,54 m<sup>2</sup>

lođa 3,51 m<sup>2</sup>



## Dvosoban

broj soba

## 41,33 m<sup>2</sup>



ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 31

lamela 2  
sprat I, II, III, IV, V, Povučena etaža  
broj stana 9, 22, 35, 48, 61, 74

hodnik	1,50 m <sup>2</sup>
kupatilo	4,39 m <sup>2</sup>
kuhinja	3,04 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	16,22 m <sup>2</sup>
soba	9,79 m <sup>2</sup>
lođa	3,08 m <sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**37,25 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



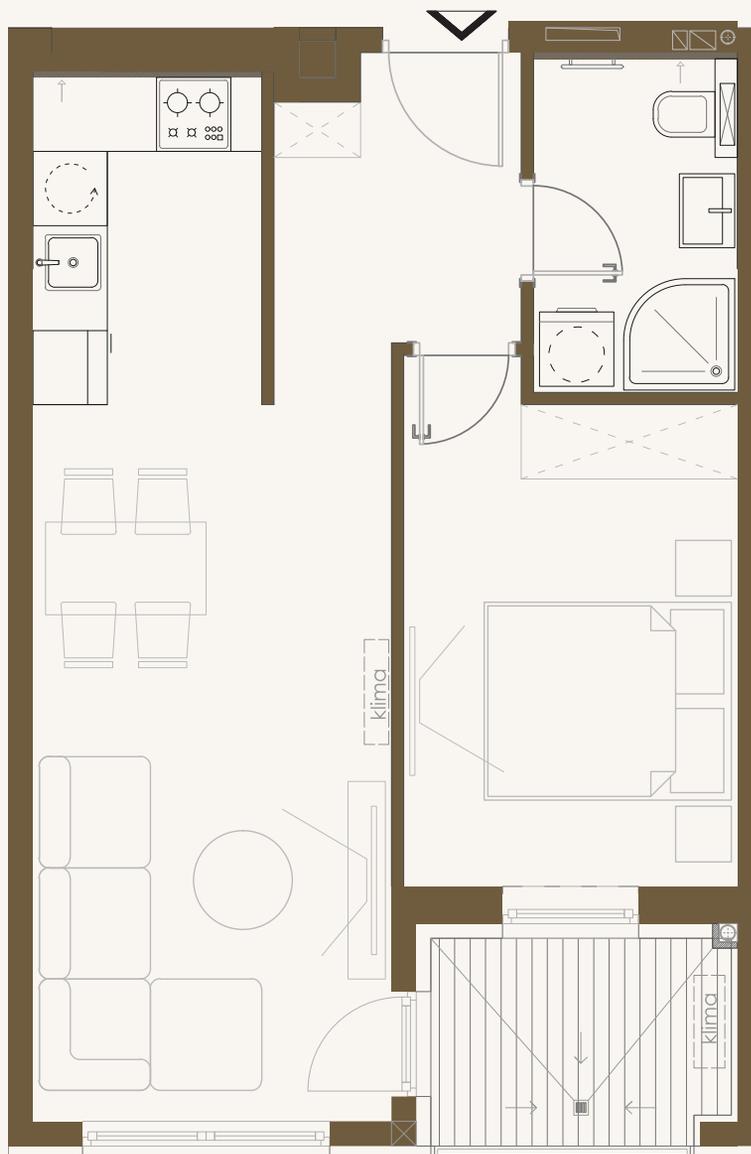
*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 32

lamela 2  
sprat I, II, III, IV, V  
broj stana 12, 25, 38, 51, 64

hodnik 4,90 m<sup>2</sup>  
kupaćilo 4,46 m<sup>2</sup>  
kućinja 4,90 m<sup>2</sup>  
dn. boravak i trpezarija 16,82 m<sup>2</sup>  
soba 10,91 m<sup>2</sup>  
loća 4,00 m<sup>2</sup>



## Dvosoban

broj soba

## 44,99 m<sup>2</sup>

ukupna površina





*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 33

lamela 2  
sprat I, II, III, IV, V  
broj stana 13, 15, 26, 28, 39, 41, 52, 54, 65,

hodnik 5,18 m<sup>2</sup>  
kupatilo 4,54 m<sup>2</sup>  
kuhinja 5,18 m<sup>2</sup>  
dn. boravak i trpezarija 16,82 m<sup>2</sup>  
soba 11,10 m<sup>2</sup>  
lođa 4,00 m<sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**45,82 m<sup>2</sup>**

ukupna površina



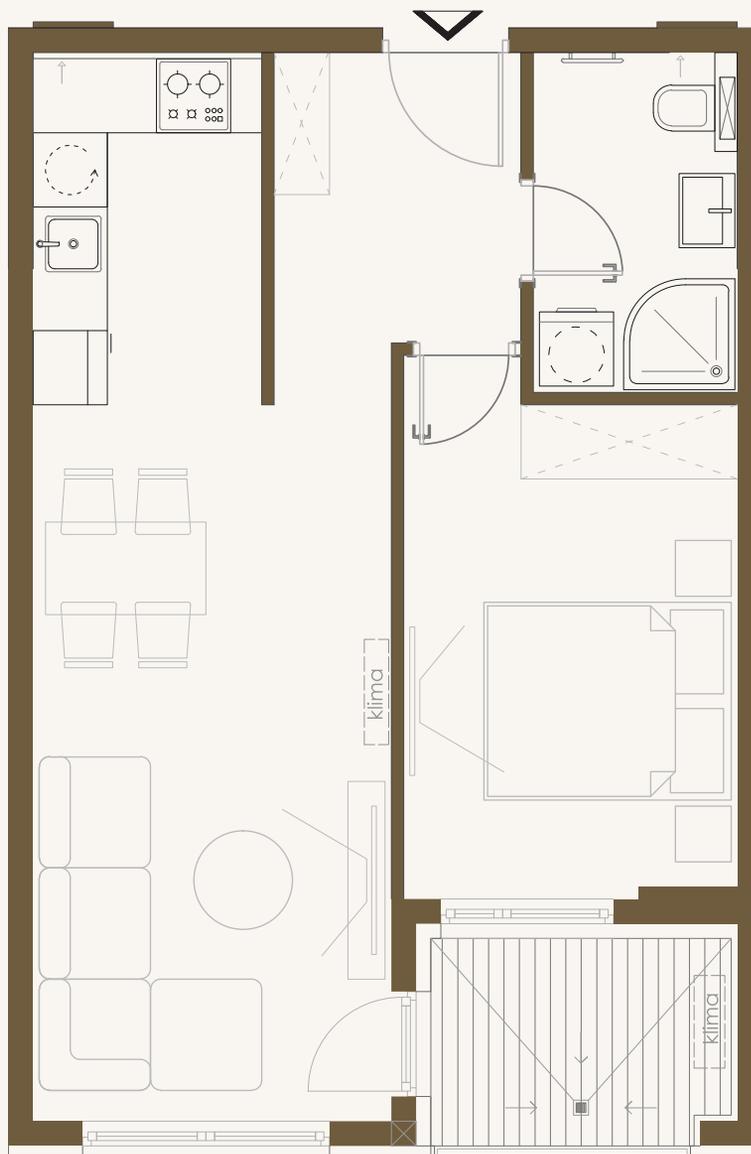
*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 34

lamela 2  
sprat I, II, III, IV  
broj stana 14, 27, 40, 53

hodnik 5,18 m<sup>2</sup>  
kupatilo 4,54 m<sup>2</sup>  
kuhinja 5,18 m<sup>2</sup>  
dn. boravak i trpezarija 16,82 m<sup>2</sup>  
soba 11,10 m<sup>2</sup>  
lođa 4,00 m<sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**45,82 m<sup>2</sup>**

ukupna površina





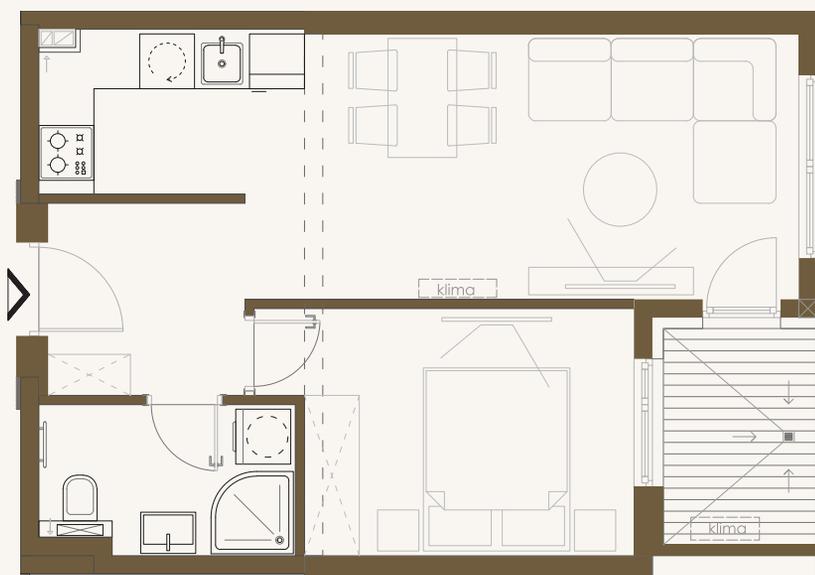
*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 35

lamela 2  
sprat I, II, III, IV  
broj stana 17, 30, 43, 56

hodnik	5,20 m <sup>2</sup>
kupatilo	4,46 m <sup>2</sup>
kuhinja	5,05 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	15,66 m <sup>2</sup>
soba	10,24 m <sup>2</sup>
lođa	3,96 m <sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**43,58 m<sup>2</sup>**

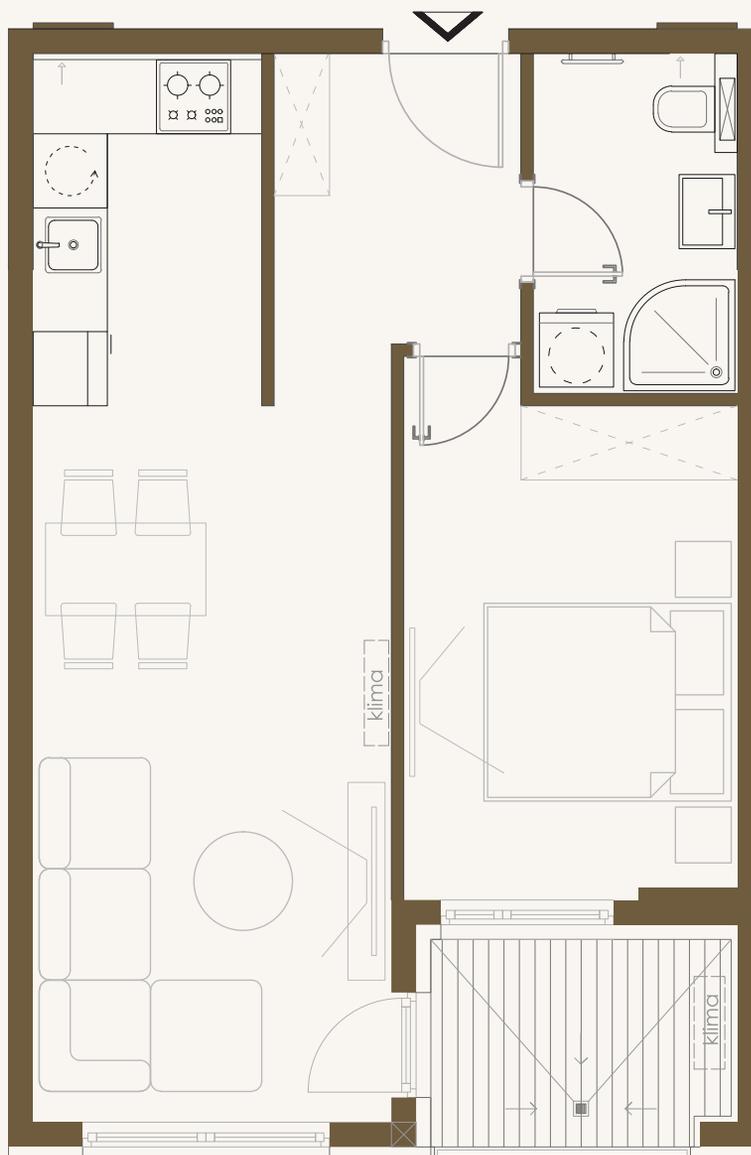
ukupna površina



# tip stana 36

lamela 2  
sprat I, II, III, IV, V  
broj stana 19, 32, 45, 58, 71

hodnik 5,02 m<sup>2</sup>  
kupatilo 4,54 m<sup>2</sup>  
kuhinja 5,18 m<sup>2</sup>  
dn. boravak i trpezarija 16,82 m<sup>2</sup>  
soba 12,13 m<sup>2</sup>  
lođa 3,27 m<sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**46,14 m<sup>2</sup>**

ukupna površina





*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 37

lamela 2

sprat I, II, III, IV, V

broj stana 20, 33, 46, 59, 72

hodnik 5,87 m<sup>2</sup>

kupatilo 4,54 m<sup>2</sup>

kuhinja 6,12 m<sup>2</sup>

dn. boravak i trpezarija 18,45 m<sup>2</sup>

soba 12,09 m<sup>2</sup>

lođa 3,28 m<sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**49,53 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



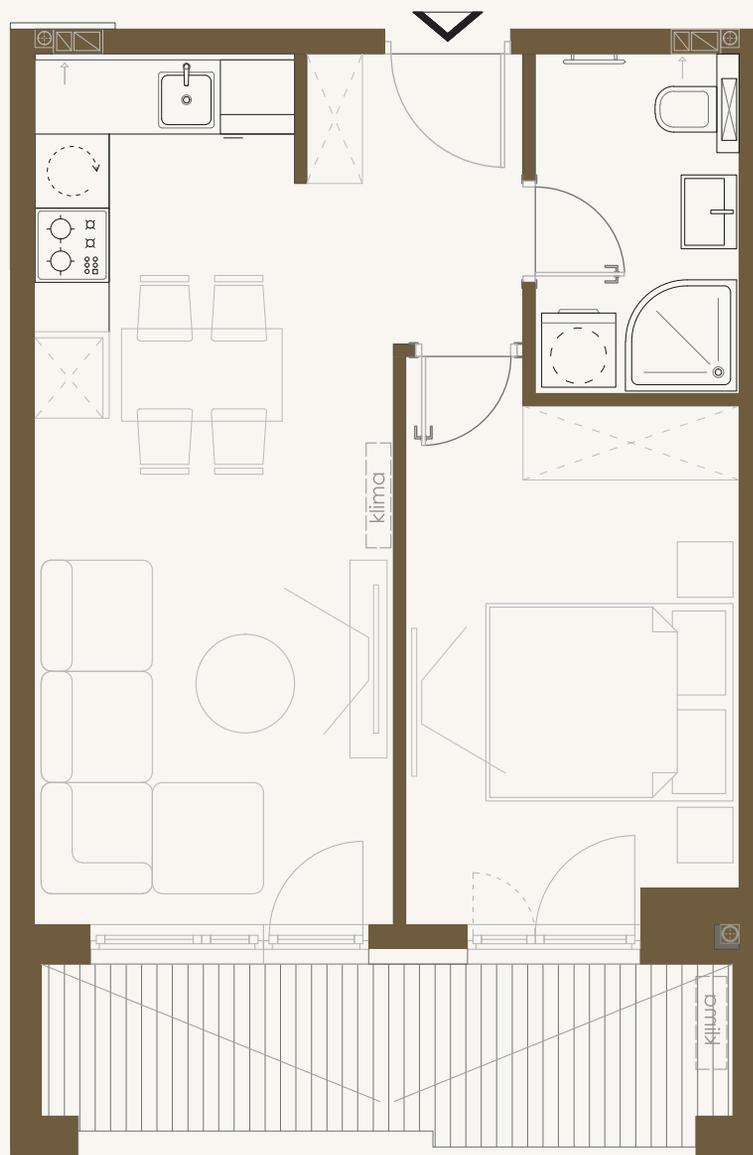
*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 38

lamela 2  
sprat V  
broj stana 66

hodnik 3,20 m<sup>2</sup>  
kupatilo 4,54 m<sup>2</sup>  
kuhinja 3,30 m<sup>2</sup>  
dn. boravak i trpezarija 16,20 m<sup>2</sup>  
soba 11,48 m<sup>2</sup>  
lođa 7,71 m<sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**44,50 m<sup>2</sup>**

ukupna površina



# tip stana 39

lamela 2  
sprat V  
broj stana 67

hodnik 3,20 m<sup>2</sup>  
kupatilo 4,54 m<sup>2</sup>  
kuhinja 3,30 m<sup>2</sup>  
dn. boravak i trpezarija 16,20 m<sup>2</sup>  
soba 11,48 m<sup>2</sup>  
lođa 7,76 m<sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**44,54 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



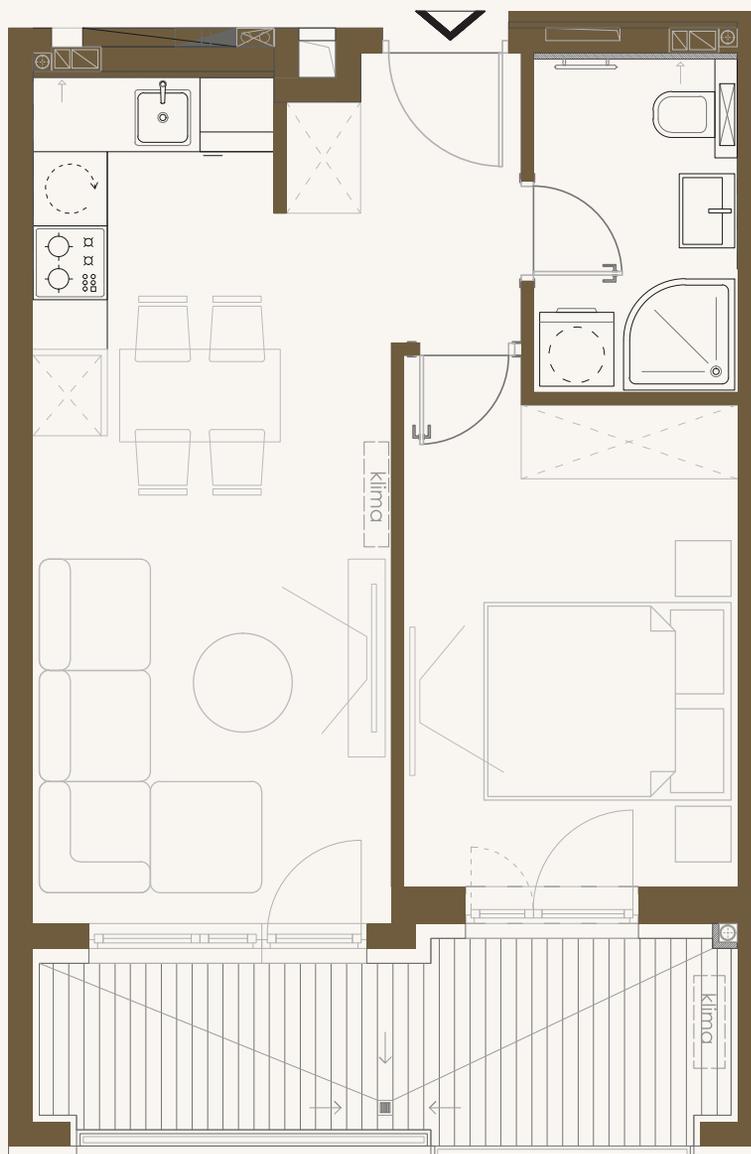
*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 40

lamela 2  
sprat Povučena etaža  
broj stana 77

hodnik 3,33 m<sup>2</sup>  
kupatilo 4,46 m<sup>2</sup>  
kuhinja 3,19 m<sup>2</sup>  
dn. boravak i trpezarija 15,63 m<sup>2</sup>  
soba 10,91 m<sup>2</sup>  
lođa 8,24 m<sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**43,70 m<sup>2</sup>**

ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 41

lamela 2  
sprat Povučena etaža  
broj stana 78

hodnik 3,77 m<sup>2</sup>  
kupatilo 4,54 m<sup>2</sup>  
kuhinja 6,82 m<sup>2</sup>  
dn. boravak i trpezarija 19,79 m<sup>2</sup>  
soba 11,10 m<sup>2</sup>  
lođa 7,52 m<sup>2</sup>



**Dvosoban**

broj soba

**51,66 m<sup>2</sup>**

ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

— *Vrbas Residence*  
*ul. Duška Trifunovića*

# Trosobni

+387 65 255 222

*info@ambusiness.ba*





# tip stana 18

lamela 1

sprat Prizemlje

broj stana 3

hodnik 1	4,90 m <sup>2</sup>
hodnik 2	2,70 m <sup>2</sup>
kupatilo	4,85 m <sup>2</sup>
kuhinja	3,40 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	21,72 m <sup>2</sup>
soba 1	11,76 m <sup>2</sup>
soba 2	9,45 m <sup>2</sup>
lođa	3,56 m <sup>2</sup>



**Trosoban**

broj soba

**61,45 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 19

lamela 1

sprat Prizemlje

broj stana 4

hodnik 1	5,01 m <sup>2</sup>
hodnik 2	2,70 m <sup>2</sup>
kupatilo	4,73 m <sup>2</sup>
kuhinja	3,40 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	20,00 m <sup>2</sup>
soba 1	11,16 m <sup>2</sup>
soba 2	9,63 m <sup>2</sup>
lođa	3,56 m <sup>2</sup>



**Trosoban**

broj soba

**59,30 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 20

lamela 1

sprat I, II, III

broj stana 16, 29, 42

hodnik 1	6,27 m <sup>2</sup>
hodnik 2	5,72 m <sup>2</sup>
kupatilo	4,77 m <sup>2</sup>
kuhinja	5,73 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	21,95 m <sup>2</sup>
soba 1	9,86 m <sup>2</sup>
soba 2	8,16 m <sup>2</sup>
lođa	5,33 m <sup>2</sup>



**Trosoban**

broj soba

**66,46 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 21

lamela 1  
sprat I, II, III  
broj stana 18, 31, 44

hodnik 1	6,27 m <sup>2</sup>
hodnik 2	5,72 m <sup>2</sup>
kupatilo	4,81 m <sup>2</sup>
kuhinja	5,19 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	21,95 m <sup>2</sup>
soba 1	9,86 m <sup>2</sup>
soba 2	8,19 m <sup>2</sup>
lođa	5,84 m <sup>2</sup>



**Trosoban**

broj soba

**66,37 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 22

lamela 1

sprat I, II, III

broj stana 23, 36, 49

hodnik 1	2,54 m <sup>2</sup>
hodnik 2	6,87 m <sup>2</sup>
kupatilo	4,29 m <sup>2</sup>
toalet	3,00 m <sup>2</sup>
kuhinja	5,05 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	20,72 m <sup>2</sup>
soba 1	11,60 m <sup>2</sup>
soba 2	10,28 m <sup>2</sup>
lođa	4,50 m <sup>2</sup>



## Trosoban

broj soba

## 67,73 m<sup>2</sup>



ukupna površina



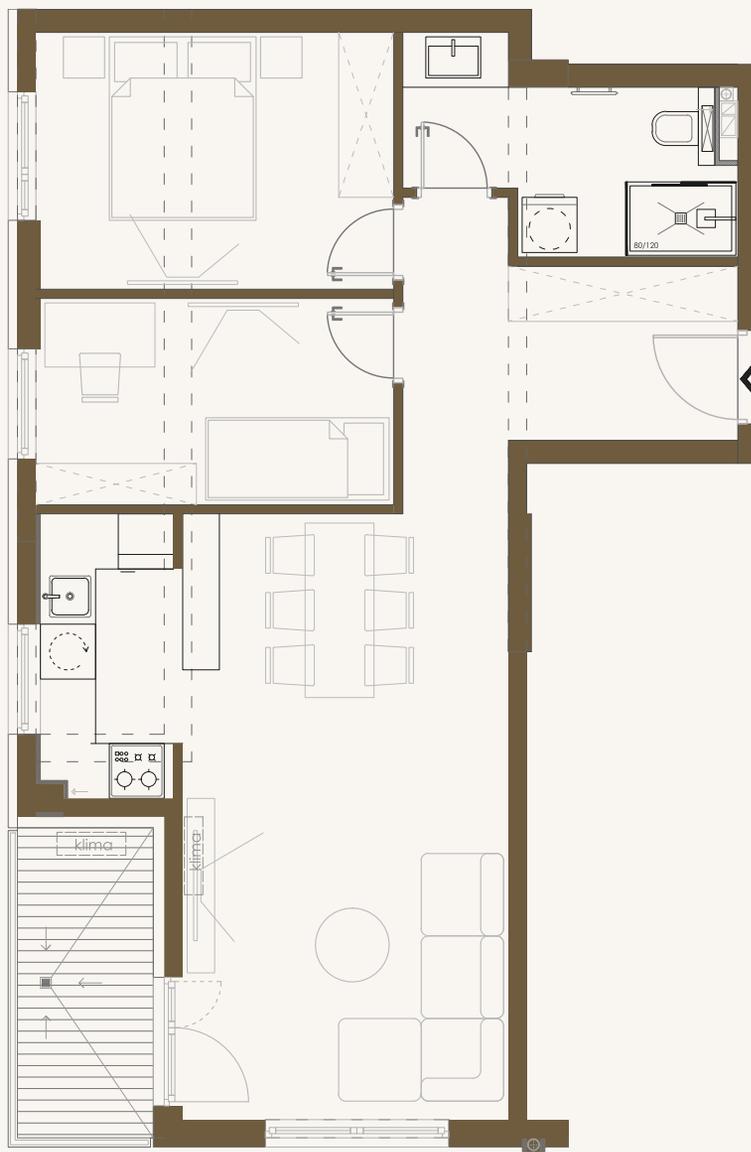
*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 23

lamela 1  
sprat I, II, III  
broj stana 24, 37, 50

hodnik 1	4,75 m <sup>2</sup>
hodnik 2	3,97 m <sup>2</sup>
kupatilo	6,29 m <sup>2</sup>
kuhinja	4,63 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	23,43 m <sup>2</sup>
soba 1	10,92 m <sup>2</sup>
soba 2	8,77 m <sup>2</sup>
lođa	5,00 m <sup>2</sup>



**Trosoban**

broj soba

**66,51 m<sup>2</sup>**

ukupna površina



# tip stana 42

lamela 2

sprat Prizemlje

broj stana 4

hodnik 1	5,01 m <sup>2</sup>
hodnik 2	2,70 m <sup>2</sup>
kupatilo	4,73 m <sup>2</sup>
kuhinja	3,40 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	20,00 m <sup>2</sup>
soba 1	11,16 m <sup>2</sup>
soba 2	9,63 m <sup>2</sup>
lođa	3,56 m <sup>2</sup>



**Trosoban**

broj soba

**59,30 m<sup>2</sup>**

ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

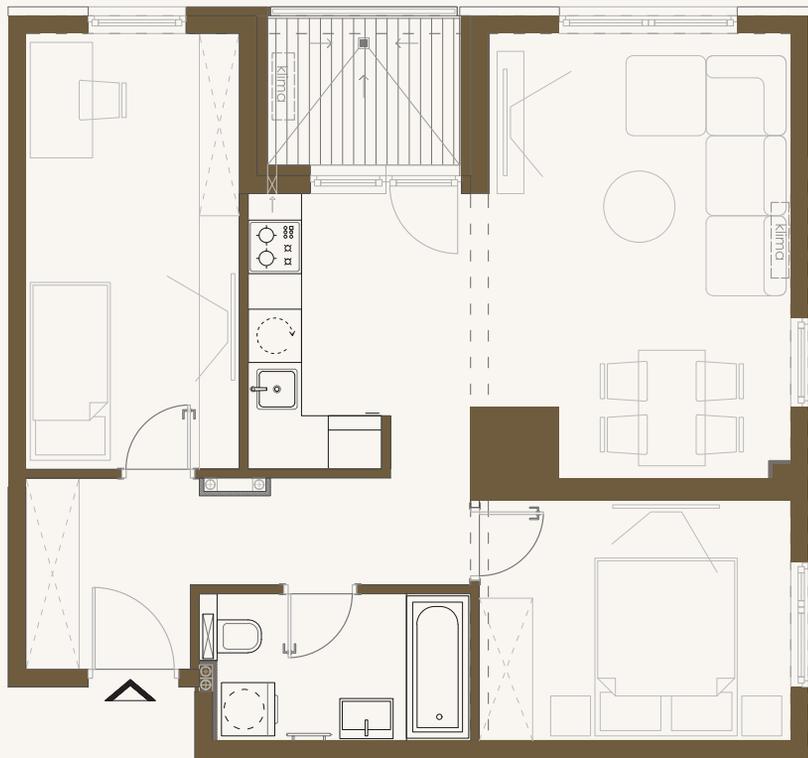
# tip stana 43

lamela 2

sprat Prizemlje

broj stana 5

hodnik 1	4,90 m <sup>2</sup>
hodnik 2	2,70 m <sup>2</sup>
kupatilo	4,85 m <sup>2</sup>
kuhinja	4,65 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	19,92 m <sup>2</sup>
soba 1	11,76 m <sup>2</sup>
soba 2	9,45 m <sup>2</sup>
lođa	3,56 m <sup>2</sup>



**Trosoban**

broj soba

**60,90 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 44

lamela 2

sprat I, II, III, IV, V

broj stana 10, 23, 36, 49, 62

hodnik 1 4,75 m<sup>2</sup>

hodnik 2 4,08 m<sup>2</sup>

kupatilo 6,29 m<sup>2</sup>

kuhinja 4,80 m<sup>2</sup>

dn. boravak i trpezarija 22,87 m<sup>2</sup>

soba 1 11,12 m<sup>2</sup>

soba 2 8,97 m<sup>2</sup>

lođa 5,00 m<sup>2</sup>



**Trosoban**

broj soba

**66,63 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

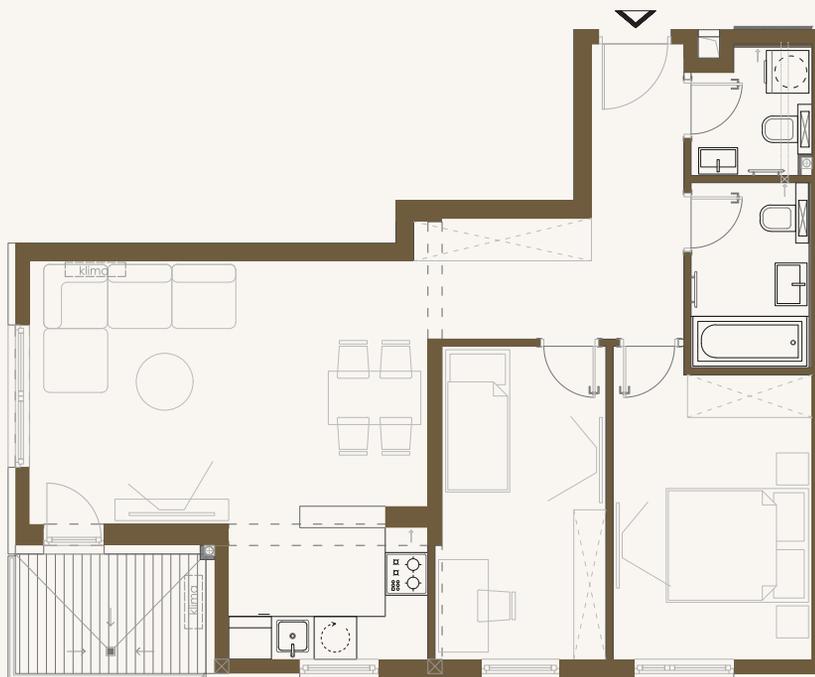
# tip stana 45

lamela 2

sprat I, II, III, IV

broj stana 11, 24, 37, 50, 63

hodnik 1	2,54 m <sup>2</sup>
hodnik 2	6,87 m <sup>2</sup>
kupatilo	4,29 m <sup>2</sup>
toalet	2,79 m <sup>2</sup>
kuhinja	5,29 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	20,72 m <sup>2</sup>
soba 1	11,60 m <sup>2</sup>
soba 2	10,28 m <sup>2</sup>
lođa	4,30 m <sup>2</sup>



**Trosoban**

broj soba

**67,61 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 46

lamela 2  
sprat I, II, III, IV  
broj stana 16, 29, 42, 55

hodnik 1	6,27 m <sup>2</sup>
hodnik 2	5,72 m <sup>2</sup>
kupatilo	4,81 m <sup>2</sup>
kuhinja	5,19 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	21,95 m <sup>2</sup>
soba 1	9,86 m <sup>2</sup>
soba 2	8,19 m <sup>2</sup>
lođa	5,84 m <sup>2</sup>



**Trosoban**

broj soba

**66,37 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 47

lamela 2

sprat I, II, III, IV

broj stana 18, 31, 44, 57

hodnik 1 6,27 m<sup>2</sup>

hodnik 2 5,72 m<sup>2</sup>

kupatilo 4,77 m<sup>2</sup>

kuhinja 5,73 m<sup>2</sup>

dn. boravak i trpezarija 21,31 m<sup>2</sup>

soba 1 9,86 m<sup>2</sup>

soba 2 8,16 m<sup>2</sup>

lođa 5,33 m<sup>2</sup>



## Trosoban

broj soba

## 65,82 m<sup>2</sup>



ukupna površina



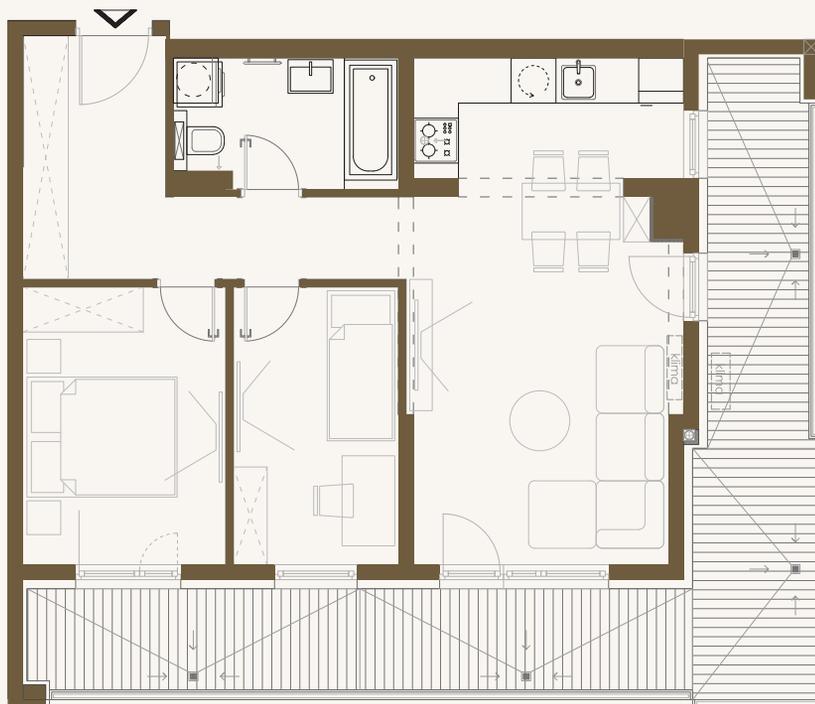
*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 48

lamela 2  
sprat V  
broj stana 68

hodnik 1	4,08 m <sup>2</sup>
hodnik 2	5,61 m <sup>2</sup>
kupatilo	5,05 m <sup>2</sup>
kuhinja	6,31 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	17,26 m <sup>2</sup>
soba 1	9,99 m <sup>2</sup>
soba 2	8,14 m <sup>2</sup>
lođa	24,53 m <sup>2</sup>



**Trosoban**

broj soba

**68,71 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 49

lamela 2  
sprat V  
broj stana 70

hodnik 1	3,90 m <sup>2</sup>
hodnik 2	5,72 m <sup>2</sup>
kupatilo	4,77 m <sup>2</sup>
kuhinja	3,27 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	18,36 m <sup>2</sup>
soba 1	9,85 m <sup>2</sup>
soba 2	8,16 m <sup>2</sup>
lođa	9,93 m <sup>2</sup>



**Trosoban**

broj soba

**61,48 m<sup>2</sup>**

ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

# tip stana 50

lamela 2  
sprat Povučena etaža  
broj stana 75

hodnik 1	3,69 m <sup>2</sup>
hodnik 2	4,03 m <sup>2</sup>
kupatilo	5,87 m <sup>2</sup>
kuhinja	4,00 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	21,30 m <sup>2</sup>
soba 1	10,92 m <sup>2</sup>
soba 2	8,55 m <sup>2</sup>
lođa	5,00 m <sup>2</sup>



**Trosoban**

broj soba

**62,11 m<sup>2</sup>**

ukupna površina





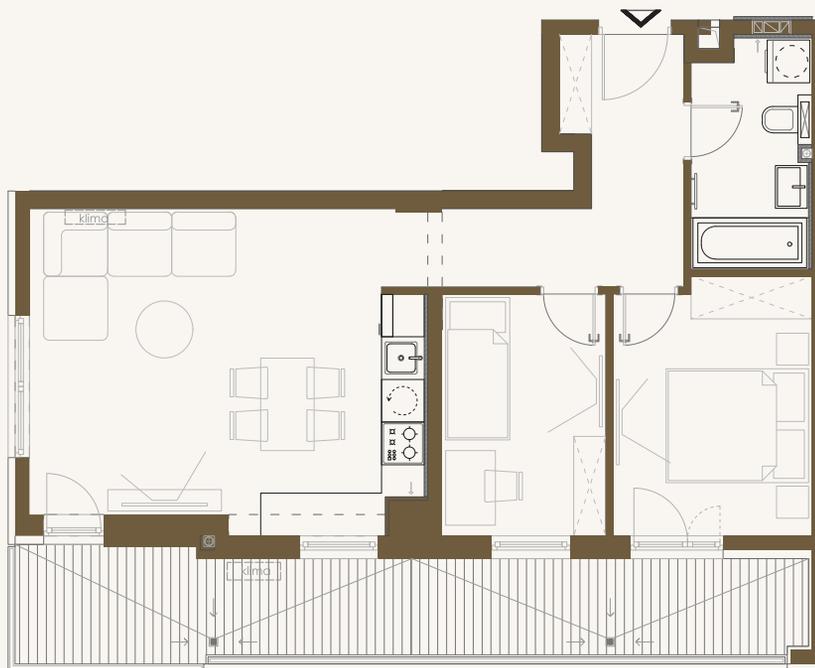
# tip stana 51

lamela 2

sprat **Povučena etaža**

broj stana 76

hodnik 1	3,82 m <sup>2</sup>
hodnik 2	3,74 m <sup>2</sup>
kupatilo	5,19 m <sup>2</sup>
kuhinja	4,40 m <sup>2</sup>
dn. boravak i trpezarija	20,17 m <sup>2</sup>
soba 1	9,95 m <sup>2</sup>
soba 2	7,82 m <sup>2</sup>
lođa	15,87 m <sup>2</sup>



**Trosoban**

broj soba

**67,00 m<sup>2</sup>**



ukupna površina



*info@ambusiness.ba*

+387 65 255 222

— *Vrbas Residence*  
*ul. Duška Trifunovića*

# **Garáža** **Ostave**

+387 65 255 222

*info@ambusiness.ba*



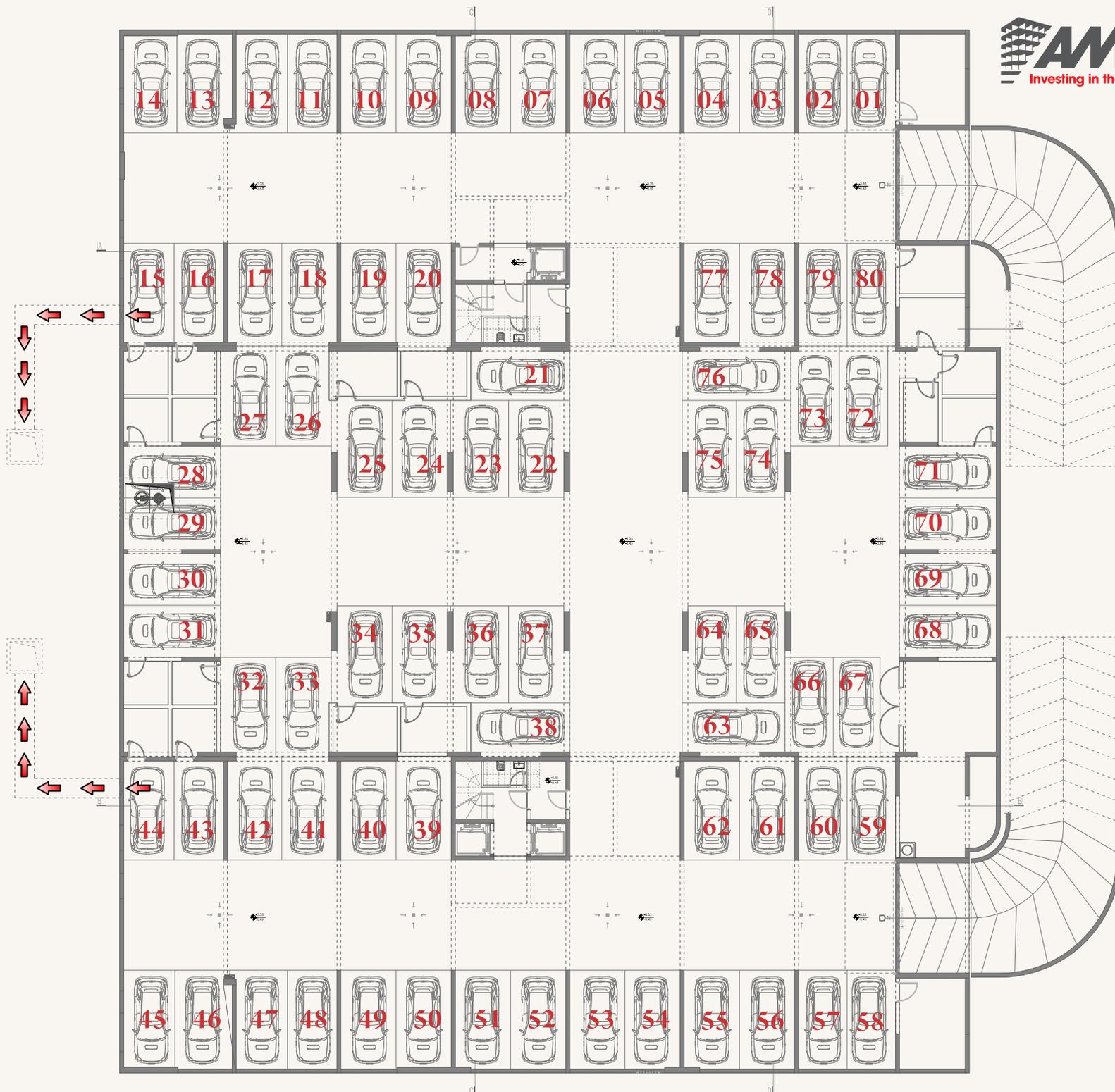


mjesto 1	<b>12,75 m<sup>2</sup></b>
mjesto 2	<b>12,75 m<sup>2</sup></b>
mjesto 3	<b>14,53 m<sup>2</sup></b>
mjesto 4	<b>14,45 m<sup>2</sup></b>
mjesto 5	<b>14,45 m<sup>2</sup></b>
mjesto 6	<b>14,53 m<sup>2</sup></b>
mjesto 7	<b>14,53 m<sup>2</sup></b>
mjesto 8	<b>14,45 m<sup>2</sup></b>
mjesto 9	<b>14,45 m<sup>2</sup></b>
mjesto 10	<b>14,53 m<sup>2</sup></b>
mjesto 11	<b>13,00 m<sup>2</sup></b>
mjesto 12	<b>13,66 m<sup>2</sup></b>
mjesto 13	<b>14,34 m<sup>2</sup></b>
mjesto 14	<b>13,75 m<sup>2</sup></b>
mjesto 15	<b>13,26 m<sup>2</sup></b>
mjesto 16	<b>13,00 m<sup>2</sup></b>
mjesto 17	<b>14,75 m<sup>2</sup></b>
mjesto 18	<b>15,02 m<sup>2</sup></b>
mjesto 19	<b>14,53 m<sup>2</sup></b>
mjesto 20	<b>15,10 m<sup>2</sup></b>

mjesto 21	<b>13,62 m<sup>2</sup></b>
mjesto 22	<b>15,06 m<sup>2</sup></b>
mjesto 23	<b>14,70 m<sup>2</sup></b>
mjesto 24	<b>14,70 m<sup>2</sup></b>
mjesto 25	<b>15,06 m<sup>2</sup></b>
mjesto 26	<b>14,40 m<sup>2</sup></b>
mjesto 27	<b>14,48 m<sup>2</sup></b>
mjesto 28	<b>13,37 m<sup>2</sup></b>
mjesto 29	<b>13,65 m<sup>2</sup></b>
mjesto 30	<b>13,66 m<sup>2</sup></b>
mjesto 31	<b>13,37 m<sup>2</sup></b>
mjesto 32	<b>14,48 m<sup>2</sup></b>
mjesto 33	<b>14,40 m<sup>2</sup></b>
mjesto 34	<b>15,06 m<sup>2</sup></b>
mjesto 35	<b>14,70 m<sup>2</sup></b>
mjesto 36	<b>14,70 m<sup>2</sup></b>
mjesto 37	<b>15,06 m<sup>2</sup></b>
mjesto 38	<b>13,78 m<sup>2</sup></b>
mjesto 39	<b>15,23 m<sup>2</sup></b>
mjesto 40	<b>14,53 m<sup>2</sup></b>

mjesto 41	<b>15,02 m<sup>2</sup></b>
mjesto 42	<b>14,75 m<sup>2</sup></b>
mjesto 43	<b>13,00 m<sup>2</sup></b>
mjesto 44	<b>13,26 m<sup>2</sup></b>
mjesto 45	<b>13,25 m<sup>2</sup></b>
mjesto 46	<b>14,84 m<sup>2</sup></b>
mjesto 47	<b>13,66 m<sup>2</sup></b>
mjesto 48	<b>13,00 m<sup>2</sup></b>
mjesto 49	<b>14,54 m<sup>2</sup></b>
mjesto 50	<b>14,25 m<sup>2</sup></b>
mjesto 51	<b>14,45 m<sup>2</sup></b>
mjesto 52	<b>14,53 m<sup>2</sup></b>
mjesto 53	<b>14,54 m<sup>2</sup></b>
mjesto 54	<b>14,45 m<sup>2</sup></b>
mjesto 55	<b>14,45 m<sup>2</sup></b>
mjesto 56	<b>14,45 m<sup>2</sup></b>
mjesto 57	<b>12,75 m<sup>2</sup></b>
mjesto 58	<b>12,75 m<sup>2</sup></b>
mjesto 59	<b>13,25 m<sup>2</sup></b>
mjesto 60	<b>13,25 m<sup>2</sup></b>

mjesto 61	<b>15,25 m<sup>2</sup></b>
mjesto 62	<b>14,54 m<sup>2</sup></b>
mjesto 63	<b>14,13 m<sup>2</sup></b>
mjesto 64	<b>13,31 m<sup>2</sup></b>
mjesto 65	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 66	<b>12,70 m<sup>2</sup></b>
mjesto 67	<b>12,36 m<sup>2</sup></b>
mjesto 68	<b>13,37 m<sup>2</sup></b>
mjesto 69	<b>13,65 m<sup>2</sup></b>
mjesto 70	<b>13,66 m<sup>2</sup></b>
mjesto 71	<b>13,37 m<sup>2</sup></b>
mjesto 72	<b>12,88 m<sup>2</sup></b>
mjesto 73	<b>12,77 m<sup>2</sup></b>
mjesto 74	<b>13,31 m<sup>2</sup></b>
mjesto 75	<b>13,31 m<sup>2</sup></b>
mjesto 76	<b>14,90 m<sup>2</sup></b>
mjesto 77	<b>14,53 m<sup>2</sup></b>
mjesto 78	<b>15,25 m<sup>2</sup></b>
mjesto 79	<b>13,25 m<sup>2</sup></b>
mjesto 80	<b>13,25 m<sup>2</sup></b>

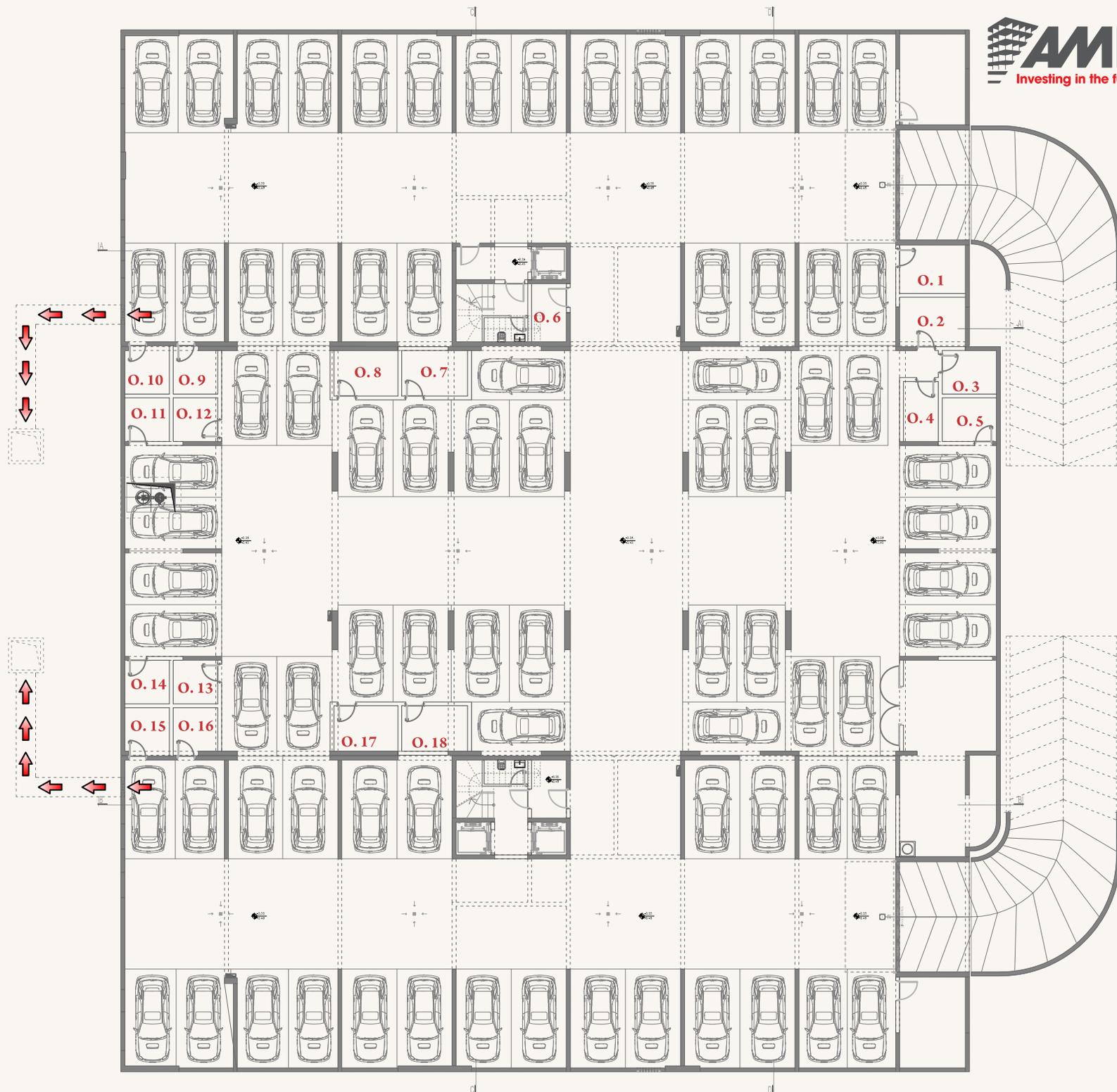


# ostave

— *Vrbas Residence*

*ul. Duška Trifunovića*

ostava 1	<b>8,50 m<sup>2</sup></b>
ostava 2	<b>8,67 m<sup>2</sup></b>
ostava 3	<b>6,30 m<sup>2</sup></b>
ostava 4	<b>5,58 m<sup>2</sup></b>
ostava 5	<b>6,30 m<sup>2</sup></b>
ostava 6	<b>5,40 m<sup>2</sup></b>
ostava 7	<b>7,99 m<sup>2</sup></b>
ostava 8	<b>7,75 m<sup>2</sup></b>
ostava 9	<b>5,50 m<sup>2</sup></b>
ostava 10	<b>5,70 m<sup>2</sup></b>
ostava 11	<b>5,18 m<sup>2</sup></b>
ostava 12	<b>5,18 m<sup>2</sup></b>
ostava 13	<b>5,17 m<sup>2</sup></b>
ostava 14	<b>5,17 m<sup>2</sup></b>
ostava 15	<b>5,70 m<sup>2</sup></b>
ostava 16	<b>5,50 m<sup>2</sup></b>
ostava 17	<b>7,75 m<sup>2</sup></b>
ostava 18	<b>7,99 m<sup>2</sup></b>



— *Vrbas Residence*  
*ul. Duška Trifunovića*

# Parking

+387 65 255 222

*info@ambusiness.ba*





# parking

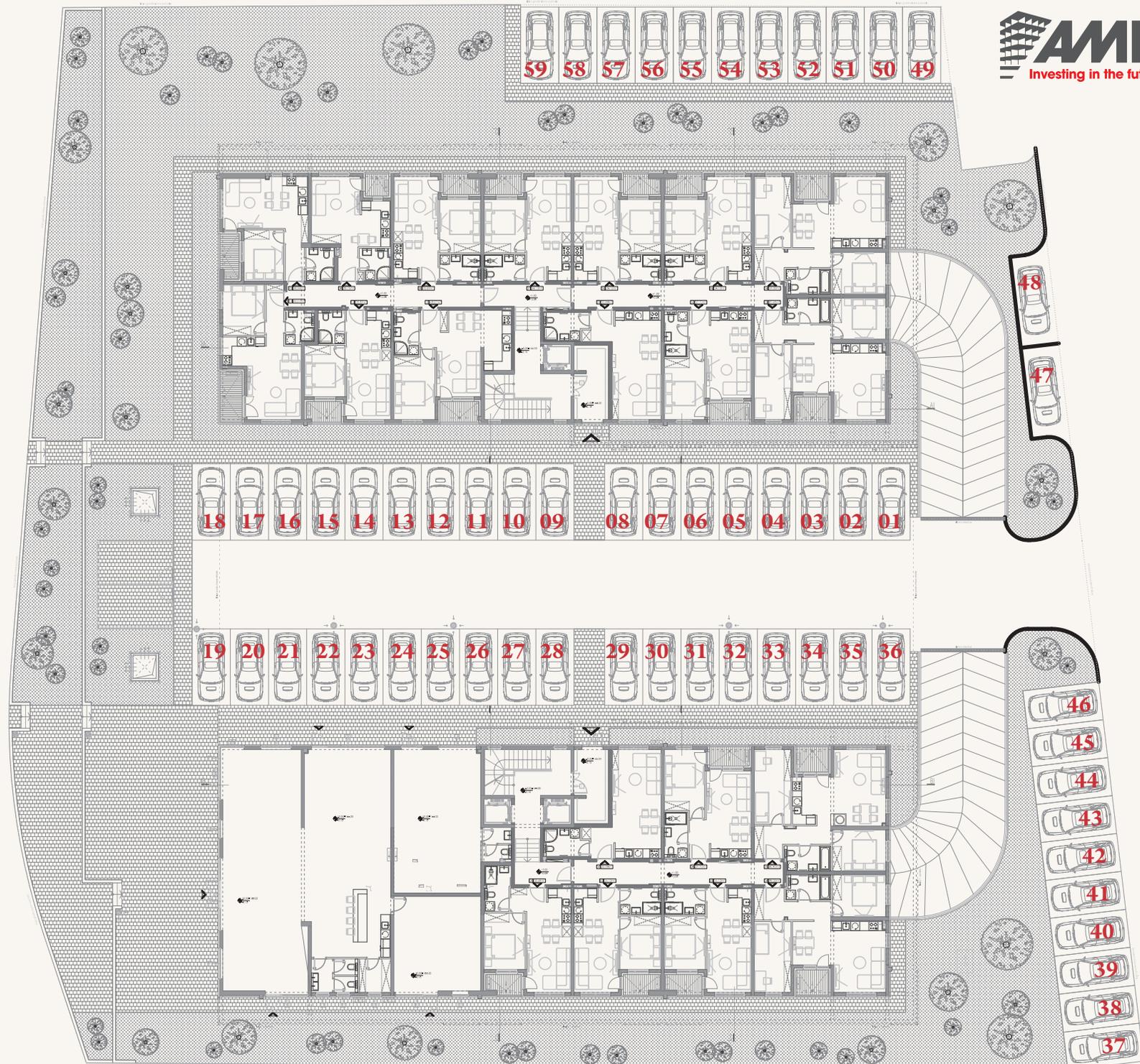
— *Vrbas Residence*

*ul. Duška Trifunovića*

mjesto 1	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 2	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 3	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 4	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 5	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 6	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 7	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 8	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 9	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 10	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 11	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 12	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 13	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 14	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 15	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 16	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 17	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 18	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 19	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 20	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>

mjesto 21	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 22	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 23	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 24	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 25	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 26	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 27	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 28	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 29	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 30	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 31	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 32	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 33	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 34	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 35	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 36	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 37	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 38	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 39	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 40	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>

mjesto 41	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 42	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 43	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 44	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 45	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 46	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 47	<b>15,00 m<sup>2</sup></b>
mjesto 48	<b>15,00 m<sup>2</sup></b>
mjesto 49	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 50	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 51	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 52	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 53	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 54	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 55	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 56	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 57	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 58	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>
mjesto 59	<b>12,50 m<sup>2</sup></b>



— *Vrbas Residence*  
*ul. Duška Trifunovića*

# Lokacija

+387 65 255 222

*info@ambusiness.ba*









## udaljenost

Osnovna škola „Zmaj Jova Jovanović” .....	1,30 km
Osnovna škola „Jovan Cvijić” .....	1,90 km
Dječiji vrtić „Radost” .....	1,70 km
Stadion FK BSK .....	2,00 km
Stadion FK Vrbas .....	400 m

AM Business d.o.o.  
Ul. Dušana Subotića 4  
78 000 Banja Luka

+387 65 255 222  
[www.ambusiness.ba](http://www.ambusiness.ba)  
[info@ambusiness.ba](mailto:info@ambusiness.ba)

